

Exposé - Nr. AME1.2912

Kaufobjekt

Kaltenbergstrasse 29, 75031 Eppingen / Mühlbach

Ihr Ansprechpartner:

Frau Elke Hein

07262-915000

RESERVIERT!!! _Frei planen, entspannt bauen - Ihr Familienplatz ohne Bauverpflichtung!



Ideales Familiengrundstück

Eckdaten	
Objektart	Grundstück
Objekttyp	Wohnen
PLZ	75031
Land	Deutschland
Ort	Eppingen / Mühlbach
Grundstücksgröße	ca. 711 m ²
Kaufpreis	287.000,00 €
Bebaubar nach	B Plan
Bebaubar mit	Einfamilienhaus
Erschliessung	Erschlossen
Energieausweis	es besteht keine Pflicht!
Verfügbar ab	sofort
Verfügbar ab	07.03.2026

Wohngrundstück. Es eignet sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses. Dein individuellen Wohnprojekts mit Garten und Außenflächen in familienfreundlicher Umgebung.

Lage

Grundstück in Mühlbach mit Blick auf die Ravensburg direkt am Ortsrand. Eppingen, bietet eine perfekte Kombination aus ruhiger, naturnaher Umgebung und städtischen Annehmlichkeiten. Genießen Sie die Nähe zur historischen Altstadt, vielseitige Einkaufsmöglichkeiten und eine familienfreundliche Nachbarschaft.

Ausstattung

- Sackgasse
- Wendepalte
- nur Anwohnerverkehr
- gute Bebaubarkeit
- voll erschlossen

Beschreibung

RESERVIERT!

In ruhiger, gewachsener Wohnlage von Eppingen/Mühlbach befindet sich ein ca. 711 m² großes

Tel: 07262-915000

eMail: kaufanfrage@muth-immo.com

Richard-Wagner-Str. 25,



Spaß am Planen Ihres neuen Hauses



in der Straße wohnt man gerne



Frontansicht



Ansicht seitlich



Straßenansicht



blick vom Grundstück

A red circular stamp with a thick border. Inside the circle, the text "Für den Käufer" is written in a black, sans-serif font, arched along the top inner edge. A horizontal red line bisects the circle. Below this line, the word "PROVISIONSFREI" is written in a bold, black, sans-serif font, also following the curve of the circle.

Tel: 07262-915000

MUTH.ZUR IMMOBILIE

Wir suchen dich!

**AXEL MUTH
IMMOBILIEN**

FINANZBUCHHALTUNG (M/W/D)

- ✓ Nachfolge der Stelleninhaberin
- ✓ Leitung Finanzbuchhaltung
- ✓ Teil-/Vollzeitmodell
- ✓ familiäre Atmosphäre

DEIN PROFIL

- ✓ Kaufm. Ausbildung, Erfahrung im Finanz- & Rechnungswesen
- ✓ Sicherer Umgang mit MS Office
- ✓ motiviert, eigenverantwortlich und engagiert
- ✓ DATEV-Kenntnisse von Vorteil

Du willst mehr wissen?
Dann freuen wir uns darauf dich kennen zu lernen. Deine
Bewerbungsunterlagen bitte per Mail an s.koch@muth-immo.de

AXEL MUTH IMMOBILIEN
www.muth-immo.de
07262 - 91 50 0

Stellenanzeige

Hinweis zu Inventar und Zubehör:

Grundsätzlich sind in unseren Angeboten die Möblierung, Einbauküchen, Markisen oder sonstiges Inventar und Zubehör nicht im Kaufpreis bzw. der Kaltmiete enthalten!

Falls diese doch Bestandteil sind, haben wir es in der Ausstattungsbeschreibung explizit vermerkt.

Da wir Angaben und Daten der Immobilienangebote nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Diese Angaben haben wir aus den Aufzeichnungen, Dokumenten und mündlichen Auskünften der Eigentümer oder deren Beauftragte übernommen und uns von deren Richtigkeit überzeugt. Die Immobilien werden vor Angebotsaufnahme gründlich besichtigt. Für Veränderungen des Zustandes des jeweiligen Angebotes während der Angebotsdauer übernehmen wir keine Haftung.

Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.